

Checkliste zu den Angaben zur Erstellung eines Energie-Bedarfsausweises:

- Anlass der Ausstellung
(z.B. Vermietung, Verkauf, Modernisierung o.ä.).
- Objektadresse
- Art des Gebäudes sowie Anzahl Vollgeschosse
z.B. Ein- oder Zweifamilienhaus, Mehrfamilienhaus
- Angaben zu Wohn- und Nutzflächen
- Anzahl der Wohneinheiten
- Angaben zum Gebäudebaujahr / Umbaumaßnahmen / Sanierungen / Modernisierungen
- Angaben zum bewertenden Gebäudeteil
z.B. Gesamtgebäude oder Gebäudevorderteil Wohnbereich
- Angaben zur Anlagentechnik (Heizung, Solar, Lüftung, Klima)
z.B. Baujahr, Nennleistung u.a. spezifische Angaben
- Angaben zur Lüftungsart
z.B. Fensterlüftung, mechanische Zwangsentlüftung
- Aktuelle Grundrisse, Schnitte und Ansichten
- Angaben zu den einzelnen Bauweisen und Zuständen der jeweiligen Gebäudeteile
z.B. Ausführung / Konstruktion der Gebäudehülle, Decken und Fußböden, Fenster, Türen, Dämmung, Dach u.w.

Inhaber

Leslie Rosdelski

zert. Sachverständiger für die Bewertung
bebauter und unbebauter Grundstücke
gepr. Immobilienbewerter
gepr. ImmoSchaden-Bewerter

Anschrift

Sachverständigenbüro für
Immobilienbewertung
Kreuzgraben 1a
99974 Mühlhausen (TH)

Tel.: 03601-798719

Fax: 03601-798718

Mobil: 0179-5448375

LR@wertermittlung-rosdelski.de

www.wertermittlung-rosdelski.de

